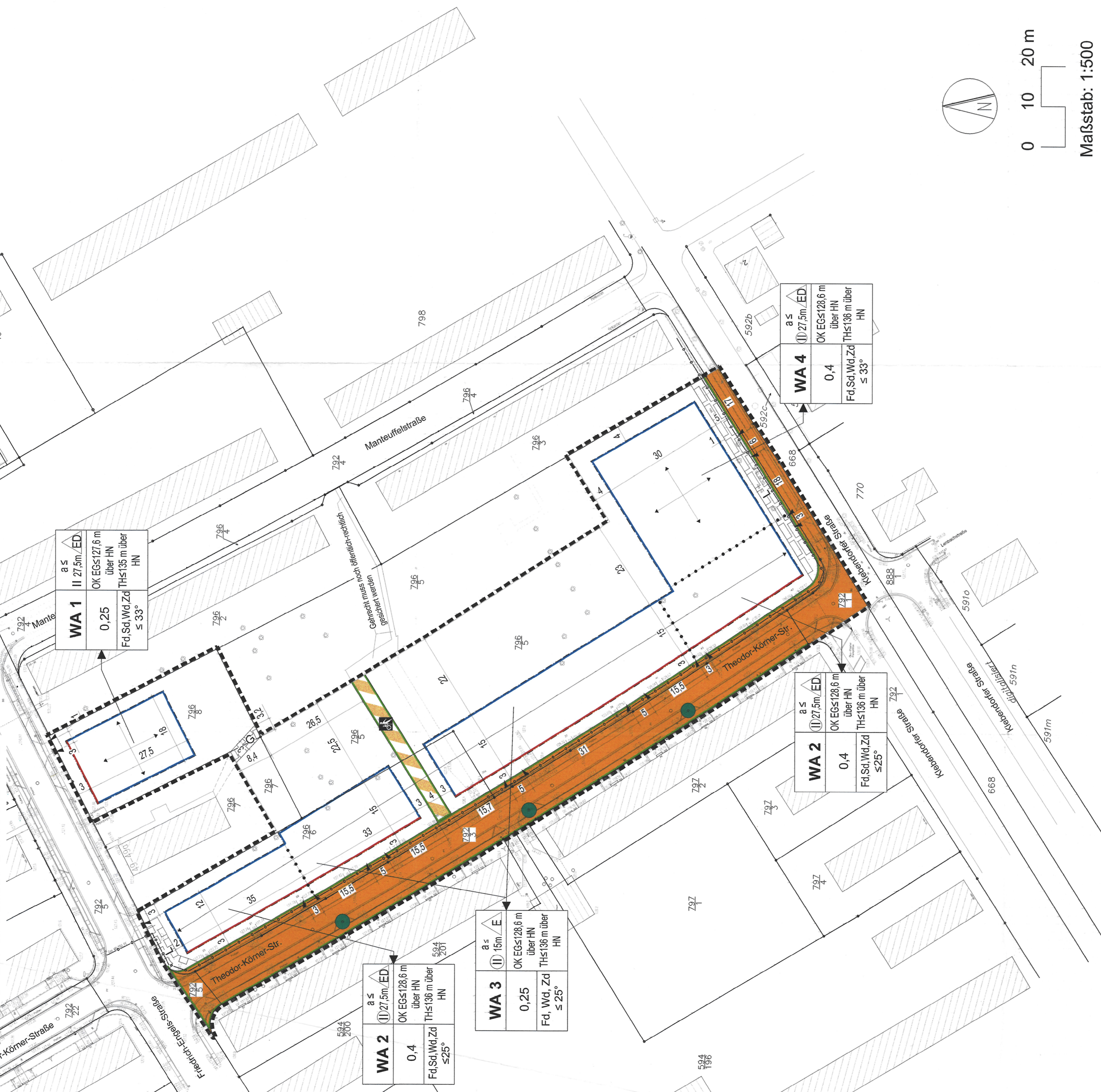


Teil A: PLANZEICHNUNG



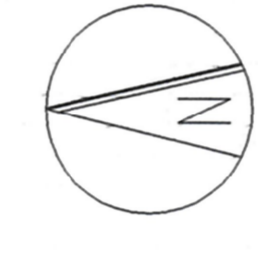
WA 1
 a s
 II 27,5m ED
 OK EGs: 127,6 m
 über HN
 Fd, Sq, Wd, Zd
 Th: s 136 m über
 HN
 ≤ 33°

WA 2
 a s
 II 27,5m ED
 OK EGs: 128,0 m
 über HN
 Fd, Sq, Wd, Zd
 Th: s 136 m über
 HN
 ≤ 25°

WA 3
 a s
 II 15m ED
 OK EGs: 128,6 m
 über HN
 Fd, Wd, Zd
 Th: s 136 m über
 HN
 ≤ 25°

WA 2
 a s
 II 27,5m ED
 OK EGs: 128,6 m
 über HN
 Fd, Sq, Wd, Zd
 Th: s 136 m über
 HN
 ≤ 25°

WA 4
 a s
 II 27,5m ED
 OK EGs: 128,6 m
 über HN
 Fd, Sq, Wd, Zd
 Th: s 136 m über
 HN
 ≤ 33°



0 10 20 m

Maßstab: 1:500

VERFAHRENSVERMERKE
 Planfestsetzungs-Aufstellung nach BauGB 2007:
 m 11 öffentlichen Bauvorschriften
 Die Stadt Taucha hat den Bebauungsplan Nr. 39b, Kastanienhof - Wohnbebauung an der Theodor-Körner-Straße, beschaffen aus der Planzeichnung und dem Text, das Satzung beschreiben. Die Rechtsgrundlagen hierfür sind § 1 Abs. 3 und § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB), § 4 der Sicherungseingangsverordnung (SicherEG) und § 89 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO) in den jeweils geltenden Fassung.
 Die Aufstellung des Bebauungsplans erfolgte im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB.
 Die Satzung wird hiermit ausgefertigt.
 Taucha, den 14. 02. 2012
 Bürgermeister

Planunterlage
 Die Darstellung des Grenzverlaufs und der Baulinien der Flurstücke innerhalb der Grenze des räumlichen Geltungsbereichs entspricht den Katasterangaben vom 12. 02. 2012
 Taucha, den 14. 02. 2012
 Landratsamt Nordachsen
 Vermessungsamt
 Amtsleiter

Aufstellungsbeschluss
 Die Stadt Taucha hat in seiner Sitzung am 12.04.2012 die Aufstellung des Bebauungsplans beschließen. Die ersatzliche Bekanntmachung ist im Taucher Stadtanzeiger Nr. 05/12 vom 01.05.2012 erfolgt, damit verändert wurde die Bekanntmachung nach § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB, § 2 Abs. 1 BauGB
 Taucha, den 02. 02. 2012
 Bürgermeister

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
 Die von der Planung betroffenen Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 02.07.2012 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden. (§ 4 Abs. 2 BauGB)
 Taucha, den 02. 07. 2012
 Bürgermeister

Öffentliche Auslegung
 Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden ortsüblich im Taucher Stadtanzeiger Nr. 07/12 vom 01.07.2012 bekannt gemacht. Die Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 02.07.2012 von der Auslegung benachrichtigt worden.
 Der Entwurf und die Begründung des Bebauungsplans haben vom 1.07.2012 bis zum 4.08.2012 öffentlich ausgelegt.
 Taucha, den 14. 02. 2012
 Bürgermeister

Satzungsbeschluss
 Der Stadtrat der Stadt Taucha hat den Bebauungsplan nach Prüfung der Stellungnahmen am 11.10.2012 in der Sitzung am 13.12.2012 als Satzung beschlossen, sowie die Begründung gebilligt (§ 10 Abs. 1 BauGB)
 Taucha, den 13. 12. 12
 Bürgermeister

Inkrafttreten
 Die ersatzliche Bekanntmachung des Bebauungsplans erfolgte im Taucher Stadtanzeiger Nr. 07/13 am 01.07.2013. Mit diesem Tag ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. (§ 10 Abs. 3 BauGB)
 Taucha, den 02. 04. 2013
 Bürgermeister

Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften
 Hinsichtlich des Inhalts nach Bekanntmachung des Bebauungsplans ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen des Bebauungsplans nicht geltend gemacht worden. (§ 216 Abs. 1 BauGB)
 Taucha, den 01. 09. 2014
 Bürgermeister

PLANZEICHNERKLÄRUNG (entsprechend PlanzV 90)
I. Festsetzungen
1. Planungsrechtliche Festsetzungen (§ 9 Abs. 1, 3 und 7 BauGB)
 Art der baulichen Nutzung
 § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 1 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 2 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 3 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 4 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 5 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 6 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 7 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 8 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 9 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 10 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 11 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 12 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 13 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 14 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 15 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 16 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 17 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 18 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 19 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 20 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 21 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 22 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 23 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 24 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 25 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 26 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 27 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 28 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 29 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 30 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 31 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 32 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 33 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 34 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 35 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 36 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 37 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 38 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 39 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 40 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 41 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 42 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 43 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 44 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 45 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 46 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 47 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 48 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 49 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 50 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 51 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 52 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 53 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 54 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 55 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 56 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 57 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 58 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 59 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 60 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 61 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 62 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 63 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 64 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 65 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 66 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 67 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 68 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 69 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 70 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 71 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 72 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 73 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 74 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 75 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 76 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 77 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 78 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 79 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 80 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 81 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 82 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 83 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 84 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 85 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 86 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 87 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 88 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 89 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 90 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 91 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 92 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 93 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 94 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 95 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 96 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 97 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 98 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 99 BauGB
 § 9 Abs. 3 Nr. 100 BauGB

Maß der baulichen Nutzung
 § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 3 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 6 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 7 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 8 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 9 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 10 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 17 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 19 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 22 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 26 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 27 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 28 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 29 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 30 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 31 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 32 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 33 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 34 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 35 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 36 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 37 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 38 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 39 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 40 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 41 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 42 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 43 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 44 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 45 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 46 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 47 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 48 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 49 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 50 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 51 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 52 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 53 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 54 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 55 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 56 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 57 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 58 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 59 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 60 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 61 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 62 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 63 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 64 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 65 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 66 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 67 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 68 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 69 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 70 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 71 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 72 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 73 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 74 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 75 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 76 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 77 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 78 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 79 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 80 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 81 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 82 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 83 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 84 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 85 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 86 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 87 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 88 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 89 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 90 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 91 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 92 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 93 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 94 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 95 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 96 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 97 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 98 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 99 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 100 BauGB

Verkehrsflächen
 § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 3 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 6 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 7 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 8 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 9 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 10 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 17 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 19 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 22 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 26 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 27 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 28 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 29 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 30 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 31 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 32 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 33 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 34 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 35 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 36 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 37 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 38 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 39 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 40 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 41 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 42 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 43 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 44 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 45 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 46 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 47 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 48 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 49 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 50 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 51 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 52 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 53 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 54 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 55 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 56 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 57 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 58 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 59 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 60 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 61 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 62 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 63 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 64 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 65 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 66 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 67 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 68 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 69 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 70 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 71 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 72 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 73 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 74 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 75 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 76 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 77 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 78 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 79 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 80 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 81 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 82 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 83 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 84 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 85 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 86 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 87 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 88 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 89 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 90 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 91 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 92 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 93 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 94 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 95 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 96 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 97 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 98 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 99 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 100 BauGB

Höhenlage
 § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 3 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 6 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 7 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 8 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 9 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 10 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 17 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 19 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 22 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 26 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 27 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 28 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 29 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 30 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 31 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 32 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 33 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 34 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 35 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 36 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 37 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 38 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 39 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 40 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 41 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 42 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 43 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 44 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 45 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 46 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 47 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 48 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 49 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 50 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 51 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 52 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 53 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 54 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 55 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 56 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 57 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 58 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 59 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 60 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 61 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 62 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 63 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 64 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 65 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 66 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 67 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 68 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 69 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 70 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 71 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 72 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 73 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 74 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 75 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 76 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 77 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 78 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 79 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 80 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 81 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 82 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 83 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 84 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 85 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 86 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 87 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 88 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 89 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 90 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 91 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 92 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 93 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 94 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 95 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 96 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 97 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 98 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 99 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 100 BauGB

Sonstige Planzeichnungen
 § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 3 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 6 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 7 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 8 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 9 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 10 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 17 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 19 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 22 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 26 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 27 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 28 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 29 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 30 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 31 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 32 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 33 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 34 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 35 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 36 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 37 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 38 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 39 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 40 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 41 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 42 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 43 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 44 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 45 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 46 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 47 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 48 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 49 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 50 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 51 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 52 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 53 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 54 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 55 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 56 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 57 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 58 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 59 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 60 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 61 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 62 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 63 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 64 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 65 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 66 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 67 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 68 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 69 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 70 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 71 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 72 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 73 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 74 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 75 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 76 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 77 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 78 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 79 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 80 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 81 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 82 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 83 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 84 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 85 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 86 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 87 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 88 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 89 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 90 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 91 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 92 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 93 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 94 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 95 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 96 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 97 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 98 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 99 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 100 BauGB

III. Darstellungen ohne Normcharakter
 Erläuterung der Nutzungsschablonen:
 WA 3
 a s
 II 27,5m ED
 OK EGs: 128,6 m
 über HN
 Fd, Sq, Wd, Zd
 Th: s 136 m über
 HN
 ≤ 25°
 Maßabgabe in Meter, z.B. 5 m
 Flurstücksgrenze mit Grenzstein
 Flurstücknummer, z.B. 796
 Gebäudebestand (außerhalb des Geltungsbereichs)
 Baumbestand

IV. Ausgewählte Darstellungen der Plangrundlage
 § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 3 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 6 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 7 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 8 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 9 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 10 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 12 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 14 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 17 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 19 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 21 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 22 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 23 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 26 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 27 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 28 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 29 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 30 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 31 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 32 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 33 BauGB
 § 9 Abs. 1 Nr. 34 BauGB