



- Baufeldgrenze
- mögliche Grundstücksgrenze
- Grenze Waldumwandlung
- Streuobstwiese
- Wald
- Baukörper EG zurück auf Baugrenze
- Baukörper OG, DG auskragend
- Terrasse
- Wassergebundene Decke

$A_{\text{Böschungunterkante}} = 29,8 \text{ m}^2$ (ca. 6,0 m x 5,0 m)
 $A_{\text{Böschungoberkante}} = 41,1 \text{ m}^2$
 $A_{\text{mittlerer Wasserspiegel}} = 35,3 \text{ m}^2$
 $\text{Aufstau}_{\text{max}} = 30 \text{ cm}$
 $\rightarrow V = 10,6 \text{ m}^3$

Überlauf immer in den tieferliegenden, angrenzenden Wald
(Die genaue Lage der einzelnen Versickerungsbecken wird den Örtlichkeiten angepasst und das Gelände profiliert.)

Versickerungsanlage gemäß Überflutungsnachweis:

$A_{\text{erforderlich}} = 235 \text{ m}^2$ $A_{\text{vorhanden}} = 7 \times 35,3 \text{ m}^2 = 247,1 \text{ m}^2$
 $V_{\text{erforderlich}} = 70,3 \text{ m}^3$ $V_{\text{vorhanden}} = 7 \times 10,6 \text{ m}^3 = 74,2 \text{ m}^3$

INDEX	Datum	Tektur	Bearbeiter	Datum

<h2 style="margin: 0;">ENTWURFSPLAN</h2>		
Projekt	6 Einfamilienhäuser in 04425 Taucha OT Merkwitz <small>BPLan „Wohngebiet Merkwitz-Nord an der Seegeritzer Straße“</small>	
Bauherr	BVHG Immobilien GmbH Schulstr. 41a 22869 Schenefeld Tel.: +49 151 1269 7916 hausverwaltung@bvhgug.de	
Bauort	Fl.-Nr. 15/4, 15/77, 15/80	
Plan	ENTWÄSSERUNG Überflutungsnachweis	
Planung	 INGENIEURBÜRO PACHMANN <small>Am Stadtpark 10 92237 Sulzbach-Rosenberg Tel.: 09661 / 1704746 Mobil: 0176 / 63295390 Mail: info@ib-pachmann.de Homepage: www.ib-pachmann.de</small>	*Diese Zeichnung ist unser geistiges Eigentum. Sie darf gemäss §§ 1, 2 u. 11 ff. Urh.G und 823 BGB ohne unsere schriftliche Genehmigung weder vervielfältigt und unbefugt verwendet, noch Dritten zur Einsicht überlassen oder in sonstiger Weise inhaltlich mitgeteilt werden.*
Stand:	05.06.2025	Index: -